



Technische Beschreibung

Bebauungsgrundlagen gemäß § 5 Abs 4 lit b BauPolG			
Bebaute Fläche	gemäß § 56 Abs 2 ROG 2009		m ^{2*}
Gesamtgeschossfläche	gemäß § 56 Abs 4 ROG 2009		m ^{2*}
Baumasse	gemäß § 56 Abs 3 ROG 2009	oberirdisch	m ^{3*}
		unterirdisch	m ^{3*}
Fläche des Bauplatzes laut Bauplatzerklärung			m ²
Geschossflächenzahl			
Baumassenzahl			
Anzahl der Geschosse	gemäß § 56 Abs 4 und 5 sowie gemäß § 57 Abs 2 und 3 ROG 2009		
Angaben zum Bauvorhaben			
Anzahl der Geschosse laut OIB			
Fluchtniveau			m
Bruttogrundfläche der oberirdischen Geschosse			m ²
Anzahl der Wohnungen bzw Betriebseinheiten (vollständig ausgefüllte AGWR-Datenblätter liegen bei)			
Gebäudeklasse laut OIB			
berechnete PKW-Stellplätze gemäß § 38 Abs 2 Z 1 BauTG bzw SVO 2021 (aufgerundet auf die nächste ganze Zahl pro Nutzungsart)			*
berechnete Fahrradabstellplätze gemäß § 38 Abs 2 Z 2 BauTG (aufgerundet auf die nächste ganze Zahl pro Nutzungsart)			*
Angaben über die Art der Heizung (Wasserwärmepumpe, Luftwärmepumpe, Fernwärme, Pellets, Gas, ...)			
berechnete Kinderspielplatzgröße gemäß § 36 BauTG bei Bauten mit mehr als 5 Wohneinheiten			m ^{2*}

* eine nachvollziehbare Berechnung ist beizulegen

BAUTEILBESCHREIBUNG

gemäß § 5 Abs 4 lit a und c BauPolG sowie der Salzburger Bautechnikverordnung – S.BTV, LGBl 2016/55 idgF iVm OIB-Richtlinie 6

Eine Beschreibung über die technischen Einzelheiten des Baues ist beizulegen.

Zeusnummer des Planungsenergieausweises gem. § 17a BauPolG

Zeusnummer des Planungsenergieausweises	Nr:
---	-----

Mindestwärmeschutz von Einzelbauteilen bei Bauvorhaben ohne weitere Nutzungseinheit und < 80 m² konditionierte Geschossfläche

Hierzu sind Einzelbauteil-Berechnungsblätter beizulegen

Der Verfasser der Unterlagen bestätigt durch seine Unterschrift ausdrücklich, dass durch die Ausführung der Einzelbauteile und durch die geplante Ausführung des Baues die energetischen Anforderungen gemäß Salzburger Bautechnikverordnung (S.BTV) eingehalten werden.

.....
Unterschrift des Bauherrn

.....
Unterschrift des Verfassers der Unterlagen